

## KUŞADASI KUŞADASI DAVUTLARDA ÖZEL HAVUZLU TEK MÜSTAKİL YERDEN ISITMALI 4+1 VİLLA Aydın / Kuşadası

Satılık - Villa 16,750,000 TL | 220 m2 Aydın / Kuşadası



Oda Sayısı : 4  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 3  
Yapının Şekli : Dupleks  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Klima  
Yakıt Tipi : Klima  
İnşa Yılı : 2024  
Yapının Yönü : Doğu  
Batı  
Güney  
Balkon Sayısı : 2  
Tuvalet Sayısı : 3  
Tapu Durumu : Kat İrtifaklı Tapu  
Arsa m<sup>2</sup> : 350  
Krediye Uygun : Evet  
Takas Yapılır : Hayır  
Devren : Hayır



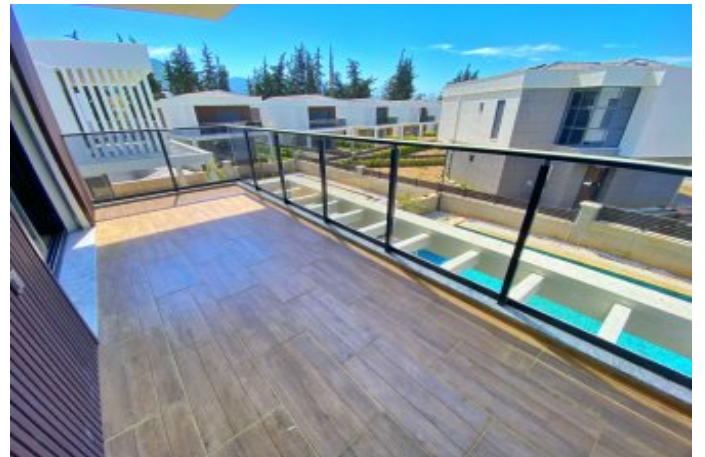
Umut Hülakü  
+90 256-111 11 11 ف ت ا ه  
+90 554-560 60 30 ل ا و ج ل ا م ق ر

Elit Ada Gayrimenkul  
+90 256-657 17 27 ف ت ا ه  
+90 554-560 60 30 ل ا و ج ل ا م ق ر  
س ك ا ف -  
Cengiz Topel Caddesi  
No:67/B  
Kuşadası / Davutlar  
09430 , Aydın



- \* İç Özellikler : ADSL, Balkon, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Hazır Mutfak, Hilton Banyo, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Lake Mutfak, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Teras, Vestiyer, Yerden Isıtma, Güvenlik Sistemi,
- \* Bina : Bahçe Duvarı, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Isı Yalıtım, PVC Dograma, Yüzme Havuzu (Açık), Betonarme Karkas, Isıcamlı Doğrama, Bahçe İçinde, Güvenlik Kamerası,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market,
- \* Dış Özellikler : Mantolama,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Denize yakın, Doğa Manzaralı, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

KUŞADASI DAVUTLAR` DA DEPREM YÖNETMELİĞİNE UYGUNHER EVE ÖZEL 300 İLE 500 M<sup>2</sup> ARASI BAHÇE PAYLARI 4+1DIŞ CEPHE ISI VE SES YALITIMIZEMİN KATTA SALON VE MUTFAKZEMİN KATTA 1 MİSAFİR YATAK ODASI VE ORTAK BANYO/WC1KATTA 3 YATAK ODASI VE 3 EBEVEYN BANYOGENİŞ VERANDA VE PERGOLEHER VİLLAYA ÖZEL OTOMATİK KAPALI AÇIK GARAJHER OTO PARKA ÖZEL ELEKTİRİKLİ ARAÇ ŞARJ ÜNİTESİ ALT YAPISIHER EVE ÖZEL HAVUZ VE AÇIK ALAN JAKUZİ10 " EK RAN AKILLI EV SİSTEMİ İLE TÜM EV VE HAVUZ KONTROLUHER EVE ÖZEL KAMERA SİSTEMİMERKEZİ UYDU - TV SİSTEMİZEMİN KAT SALON VE MUTFAK 60X120 CM EBATLI GRANİTYATAK ODALAR LAMİNANT PARKEYERDEN ISITMA SİSTEMİHER PENCERE VE SÜRGÜ SİSTEMLERDE SİNEKLİKOTOMATİK PANJUR SİSTEMİHİLTON BANYO OTOMATİK BAHÇE SULAMA SİSTEMİDETAYLI BİLGİ VE SUNUM İÇİN ARAYINIZUMUT HÜLAKÜ0554 560 60 30...KUŞADASI DAVUTLAR` DA DEPREM YÖNETMELİĞİNE UYGUNHER EVE ÖZEL 300 İLE 500 M<sup>2</sup> ARASI BAHÇE PAYLARI 4+1DIŞ CEPHE ISI VE SES YALITIMIZEMİN KATTA SALON VE MUTFAKZEMİN KATTA 1 MİSAFİR YATAK ODASI VE ORTAK BANYO/WC1KATTA 3 YATAK ODASI VE 3 EBEVEYN BANYOGENİŞ VERANDA VE PERGOLEHER VİLLAYA ÖZEL OTOMATİK KAPALI AÇIK GARAJHER OTO PARKA ÖZEL ELEKTİRİKLİ ARAÇ ŞARJ ÜNİTESİ ALT YAPISIHER EVE ÖZEL HAVUZ VE AÇIK ALAN JAKUZİ10 " EK RAN AKILLI EV SİSTEMİ İLE TÜM EV VE HAVUZ KONTROLUHER EVE ÖZEL KAMERA SİSTEMİMERKEZİ UYDU - TV SİSTEMİZEMİN KAT SALON VE MUTFAK 60X120 CM EBATLI GRANİTYATAK ODALAR LAMİNANT PARKEYERDEN ISITMA SİSTEMİHER PENCERE VE SÜRGÜ SİSTEMLERDE SİNEKLİKOTOMATİK PANJUR SİSTEMİHİLTON BANYO OTOMATİK BAHÇE SULAMA SİSTEMİDETAYLI BİLGİ VE SUNUM İÇİN ARAYINIZUMUT HÜLAKÜ0554 560 60 30KUŞADASI DAVUTLAR` DA DEPREM YÖNETMELİĞİNE UYGUNHER EVE ÖZEL 300 İLE 500 M<sup>2</sup> ARASI BAHÇE PAYLARI 4+1DIŞ CEPHE ISI VE SES YALITIMIZEMİN KATTA SALON VE MUTFAKZEMİN KATTA 1 MİSAFİR YATAK ODASI VE ORTAK BANYO/WC1KATTA 3 YATAK ODASI VE 3 EBEVEYN BANYOGENİŞ VERANDA VE PERGOLEHER VİLLAYA ÖZEL OTOMATİK KAPALI AÇIK GARAJHER OTO PARKA ÖZEL ELEKTİRİKLİ ARAÇ ŞARJ ÜNİTESİ ALT YAPISIHER EVE ÖZEL HAVUZ VE AÇIK ALAN JAKUZİ10 " EK RAN AKILLI EV SİSTEMİ İLE TÜM EV VE HAVUZ KONTROLUHER EVE ÖZEL KAMERA SİSTEMİMERKEZİ UYDU - TV SİSTEMİZEMİN KAT SALON VE MUTFAK 60X120 CM EBATLI GRANİTYATAK ODALAR LAMİNANT PARKEYERDEN ISITMA SİSTEMİHER PENCERE VE SÜRGÜ SİSTEMLERDE SİNEKLİKOTOMATİK PANJUR SİSTEMİHİLTON BANYO OTOMATİK BAHÇE SULAMA SİSTEMİDETAYLI BİLGİ VE SUNUM İÇİN ARAYINIZUMUT HÜLAKÜ0554 560 60 30\*





f:1085634-26 ن ا ل ع ا ل ا م ق ر

