Kuşadası Karaova Mahallesinde Havuzlu Sitede Sıfır 3+1 Villalar Aydın / Kuşadası

Satılık - Villa 16,500,000 TL | 200 m2 Aydın / Kuşadası



Oda Sayısı	:	3
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	2
Yapının Şekli	:	Dubleks
Yapının Durumu	:	Sıfır
Kullanım Durumu	:	Boş
Isıtma	:	Klima
Yakıt Tipi	:	Elektrik
Bina Kat Sayısı	:	2
İnşa Yılı	:	2023
Yapının Yönü	:	Doğu Batı Güney
Balkon Sayısı	:	2
Tuvalet Sayısı	:	3
Tapu Durumu	:	Kat Irtifakli Tapu
Arsa m²	:	280
Krediye Uygun	:	Evet
Takas Yapılır	:	Hayır
Devren	:	Hayır



Umut Hülakü
Phone +90 256-657 17 27
Mobile Phone +90 554-560 60 30

Elit Ada Gayrimenkul
Phone +90 256-657 17 27
Mobile Phone +90 554-560 60 30
Fax -
Cengiz Topel Caddesi No:67/B
Kuşadası / Davutlar
09400 , Aydın

* İç Özellikler : ADSL, Balkon, Boyalı, Çelik Kapı, Ebeveyn Banyolu, Hilton Banyo, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Lake Mutfak, Özel Tasarım Mutfak, Panel Kapı, Panjur, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Teras,
* Bina : Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Isı Yalıtım, Yüzme Havuzu (Açık), Betonarme Karkas, Isıcamlı Doğrama, Bahçe İçinde, Güvenlik Kamerası,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, ATM, Benzin Istasyonu, Cafe, Eczane, Eğlence Merkezi, Kafeterya, Kuaför & Güzellik Merkezi, Market, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı,
* Konum : Caddeye Yakin, Denize yakin, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin, Şehir Merkezine Yakın,

Kuşadası Sahil Siteleri Mevkiinde Nazilli Halk Pazarı Civarında. Denize 800 mt. 4+1 ve 3+1 65 villadan oluşuyor. Ortak ve özel havuzlu seçenekleri bulunmaktadır. 3+1 villalarımızın arsa payları 155 m2 olup oturum m2 leri 62 dir. 4+1 villalarımızın arsa payları 185 m2 olup oturum m2 leri 92 dir. 3+1 vilalarımızın salon genişlikleri mutfakla birlikte 33 m2 , yatak odaları genişlikleri 10,12 ve 13 m2 dir. Banyo genişlikleri ise 3,5 ve 5,5 m2 lerdir. 4+1 villalarımızın salon genişlikleri mutfakla birlikle 45 m2 , oda genişlikleri 25,15,15 ve 12 m2 lerdir.Banyo genişlikleri ise 5 m2 dir. Villa özelliklerimiz ;Tüm odalar klimalıYerden ısıtma sistemiTüm villa sineklikTüm villa otomatik panjur sistemiAçılır kapanır ışıklı uzaktan kumandalı tenteTeka marka ankastre set - fırın dahilGardropVestiyer2 banyo 3 wcDetaulı bilgi için arayınızUmut Hülakü0554 560 60 30∗

























