GÜZELÇAMLIDA ULTRA LÜKS 4+1 ÖZEL HAVUZLU OTOPARKLI YERDEN ISITMALI VİLLALAR Aydın / Kuşadası

Satılık - Villa 28,000,000 TL | 310 m2 Aydın / Kuşadası



Oda Sayısı	:	4
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	4
Yapının Durumu	:	Sıfır
Kullanım Durumu	:	Boş
Isıtma	:	Klima
Yakıt Tipi	:	Elektrik
Bina Kat Sayısı	:	2
İnşa Yılı	:	2023
Yapının Yönü	:	Batı Güney Doğu
Balkon Sayısı	:	1
Tuvalet Sayısı	:	3
Tapu Durumu	:	Kat Irtifakli Tapu
Arsa m²	:	350
Krediye Uygun	:	Evet
Takas Yapılır	:	Hayır
Devren	:	Evet



Umut Hülakü
Telefon +90 256-657 17 27
Cep Telefonu +90 554-560 60 30

Elit Ada Gayrimenkul
Telefon +90 256-657 17 27
Cep Telefonu +90 554-560 60 30
Faks -
Cengiz Topel Caddesi No:67/B
Kuşadası / Davutlar
09400 , Aydın

* İç Özellikler : ADSL, Balkon, Boyalı, Çelik Kapı, Ebeveyn Banyolu, Hilton Banyo, Isıcam, Lake Mutfak, Özel Dekorasyon, Özel Tasarım Mutfak, Panel Kapı, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Çift Cam,
* Bina : Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, PVC Dograma, Yüzme Havuzu (Açık), Betonarme Karkas, Isıcamlı Doğrama, Bahçe İçinde, Güvenlik Kamerası,
* Konum : Caddeye Yakin, Denize yakin, Deniz Manzaralı, Doğa Manzaralı, Merkezde, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin,

Şehir merkezine yakın lokasyonu, çevresindeki elit yapılaşma alanları, özel peyzaj alanı, kış bahçeleri ve kamelyaları, yeni nesil çevreci bir anlayış ile gerçekleştirilen planlaması ile standartların üstünde bir yaşam alanı sunuyoruz.470 m2 arsa içerisinde bulunan villalarımızda her bir villaya özel şahsi havuzlu bahçe, keyifli anlarınıza ortak olacak kamelyalarımız ve otopark bulunuyor.Villalarımızın 210 m2 net tabanı ile özellikleri şöyledir;*Yerden ısıtma sistemi , klima , akıllı ev sistemi , hamam sauna , kapalı otopark , panjur ve sineklik , ankastre.Güvenilir malzeme kalitemiz, titiz çalışma prensiplerimiz ile temellerini atmış olduğumuz güzide villalarımızın çalışmaları hızla devam etmektedir. Villalarımızın fiyatı 22.000.000 TL’den başlamaktadır.Detaylı Bilgi Ve Sunum İçin İletişime GeçebilirsinizYetkili Gayrimenkul DanışmanıUmut Hülakü0554 560 60 30∗

























