SATILIK TEK MÜSTAKİL ÖZEL HAVUZLU 3+1 MÜSTAKİL VİLLA Aydın / Kuşadası

Satılık - Villa 16,000,000 TL | 190 m2 Aydın / Kuşadası



Oda Sayısı	:	3
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	2
Yapının Şekli	:	Dubleks
Yapının Durumu	:	Sıfır
Kullanım Durumu	:	Boş
Isıtma	:	Klima
Yakıt Tipi	:	Elektrik
Bina Kat Sayısı	:	2
Yapının Yönü	:	Doğu Batı Güney
Balkon Sayısı	:	2
Tuvalet Sayısı	:	3
Tapu Durumu	:	Kat Irtifakli Tapu
Arsa m²	:	450
Krediye Uygun	:	Evet
Takas Yapılır	:	Hayır
Devren	:	Evet



Umut Hülakü
Phone +90 256-657 17 27
Mobile Phone +90 554-560 60 30

Elit Ada Gayrimenkul
Phone +90 256-657 17 27
Mobile Phone +90 554-560 60 30
Fax -
Cengiz Topel Caddesi No:67/B
Kuşadası / Davutlar
09400 , Aydın

* İç Özellikler : ADSL, Balkon, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Hilton Banyo, Isıcam, Lake Mutfak, Özel Dekorasyon, Panjur, Parke, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Vestiyer, Yerden Isıtma,
* Bina : Bahçe Duvarı, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Isı Yalıtım, Kapıcı, PVC Dograma, Yüzme Havuzu (Açık), Betonarme Karkas, Bahçe İçinde, Güvenlik Kamerası,
* Dış Özellikler : Doğaltaş,
* Konum : Caddeye Yakin, Doğa Manzaralı, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin, Şehir Merkezine Yakın,

???? SATILIK TEK MÜSTAKİL ÖZEL HAVUZLU VİLLA – KUŞADASI DAVUTLAR YOLU ÜZERİNDEFiyat: 16.000.000 TLKuşadası Davutlar yolu üzerinde, prestijli ve kolay ulaşılabilir konumda yer alan bu tek müstakil villa, geniş arsa payı ve modern donanımlarıyla hem yazlık hem de yaz–kış sürekli yaşam için ideal bir seçenektir.???? GENEL ÖZELLİKLER• 3 + 1 geniş ve ferah plan• 3 WC – 2 Banyo• 450 m² arsa payı• Tek müstakil yapı• Yüksek tavanlı mimari• Doğal taş kaplama dış cephe???? KONFOR & TEKNOLOJİ• Akıllı ev sistemi• Yerden ısıtma sistemi• Şömine• Otomatik panjur sistemi• Kiler alanı???? DIŞ ALAN ÖZELLİKLERİ• Özel yüzme havuzu• Özel otopark• Müstakil ve kullanışlı bahçe alanı???? KONUM AVANTAJLARI• Davutlar yolu üzerinde, ulaşımı kolay• Market, merkez ve günlük ihtiyaç noktalarına yakın• Sessiz, nezih ve değer kazanan bölgeModern mimarisi, güçlü teknik altyapısı ve müstakil yaşam ayrıcalığıyla öne çıkan bu villa, yüksek yaşam standardı arayanlar için kaçırılmayacak bir fırsattır.???? Detaylı bilgi ve yerinde sunum için iletişime geçebilirsiniz.*

























