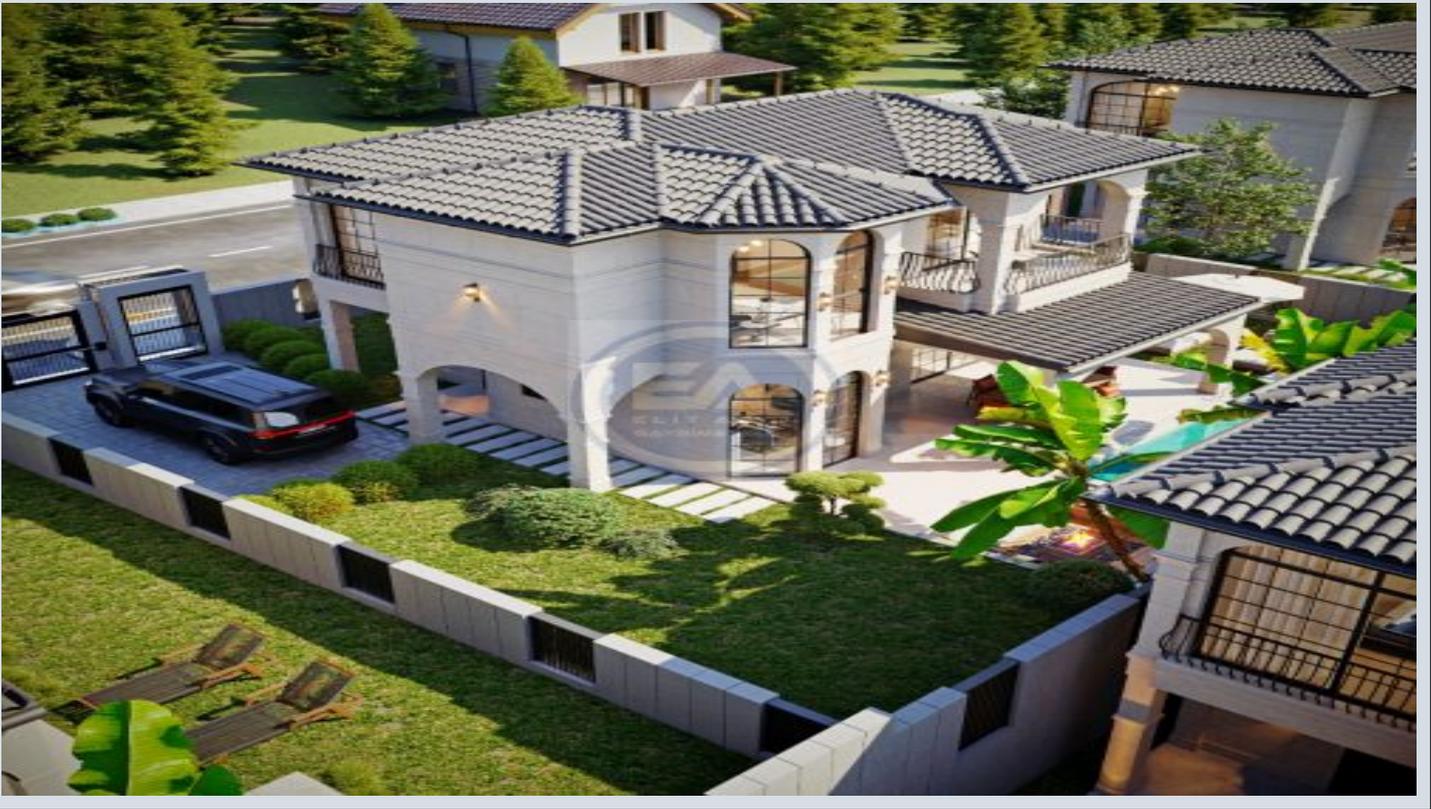
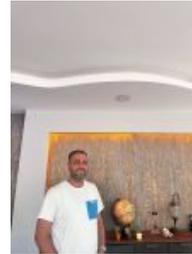


Kuşadası Yavansuda Tek Müstakil Özel Havuzlu Villalar Aydın / Kuşadası

Satılık - Villa 25,000,000 TL | 250 m2 Aydın / Kuşadası



- Oda Sayısı : 3
- Salon Sayısı : 1
- Banyo Sayısı : 2
- Yapının Şekli : Dupleks
- Yapının Durumu : Sıfır
- Kullanım Durumu : Boş
- Isıtma : Klima
- Yakıt Tipi : Elektrik
- Bina Kat Sayısı : 2
- İnşa Yılı : 2026
- Yapının Yönü : Güney
Doğu
Batı
- Balkon Sayısı : 2
- Tuvalet Sayısı : 3
- Tapu Durumu : Kat İrtifaklı Tapu
- Arsa m² : 300
- Krediye Uygun : Evet
- Takas Yapılır : Hayır
- Devren : Evet



Umut Hülakü
Telefon +90 256-111 11 11
Cep Telefonu +90 554-560
60 30

Elit Ada Gayrimenkul
Telefon +90 256-657 17 27
Cep Telefonu +90 554-560
60 30
Faks -
Cengiz Topel Caddesi
No:67/B
Kuşadası / Davutlar
09430 , Aydın



İlan No:f-1085634-200

- * İç Özellikler : ADSL, Alarm, Asma Tavan, Balkon, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Hilton Banyo, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Lake Mutfak, Parke, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Teras, Vestiyer, Çift Cam,
- * Bina : Bahçe Duvarı, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, PVC Dograma, Yüzme Havuzu (Açık), Betonarme Karkas, Bahçe İçinde, Güvenlik Kamerası,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market,
- * Dış Özellikler : Doğaltaş, Mantolama, Cam Giydirme,
- * Konum : Caddeye Yakın, Denize yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Şehir Merkezine Yakın,

İç Özellikler:*Geniş Taban Oturumu*3+1 Açık Mutfak*Giyinme Odası*Ebeveyn Banyo*Zemin Kat WC *Kiler*Multi İklimlendirme Sistemi*Ses Ve Isı Yalıtımı*3`lü Ankastrer Set*Akıllı Ev Sistemi*Konfor - Isı Cam*Tasarruflu Led Aydınlatma*İç Cephe Jotun Boya Dış Özellikler:*Kamerallı Güvenlik Sistemi*Sîte İçi Aydınlatma*Modern Peyzaj*Otomatik Sulama Sistemi*Dış Cephe Seramik Kaplama*Alüminyum Korkuluklar*Özel Otopark*Özel Kullanım Havuz*Ateş Çukuru*Elektrikli Araç Şarj İstasyonu*Havuz Başı Duş Sistemi*Bağımsız Giriş*Özel Kullanım Bahçe AlanlarıİNŞAAT BİTİŞ TARİHİ
31.12.2026

İç Özellikler:*Geniş Taban Oturumu*3+1 Açık Mutfak*Giyinme Odası*Ebeveyn Banyo*Zemin Kat WC *Kiler*Multi İklimlendirme Sistemi*Ses Ve Isı Yalıtımı*3`lü Ankastrer Set*Akıllı Ev Sistemi*Konfor - Isı Cam*Tasarruflu Led Aydınlatma*İç Cephe Jotun Boya Dış Özellikler:*Kamerallı Güvenlik Sistemi*Sîte İçi Aydınlatma*Modern Peyzaj*Otomatik Sulama Sistemi*Dış Cephe Seramik Kaplama*Alüminyum Korkuluklar*Özel Otopark*Özel Kullanım Havuz*Ateş Çukuru*Elektrikli Araç Şarj İstasyonu*Havuz Başı Duş Sistemi*Bağımsız Giriş*Özel Kullanım Bahçe Alanlarıİç Özellikler:*Geniş Taban Oturumu*3+1 Açık Mutfak*Giyinme Odası*Ebeveyn Banyo*Zemin Kat WC *Kiler*Multi İklimlendirme Sistemi*Ses Ve Isı Yalıtımı*3`lü Ankastrer Set*Akıllı Ev Sistemi*Konfor - Isı Cam*Tasarruflu Led Aydınlatma*İç Cephe Jotun Boya Dış Özellikler:*Kamerallı Güvenlik Sistemi*Sîte İçi Aydınlatma*Modern Peyzaj*Otomatik Sulama Sistemi*Dış Cephe Seramik Kaplama*Alüminyum Korkuluklar*Özel Otopark*Özel Kullanım Havuz*Ateş Çukuru*Elektrikli Araç Şarj İstasyonu*Havuz Başı Duş Sistemi*Bağımsız Giriş*Özel Kullanım Bahçe Alanları*



