

## Kuşadası Karaova Mahallesinde Havuzlu Sitede Sıfır 3+1 Villalar Aydın / Kuşadası

For Sale - Villa 16,500,000 TL | 200 m2 Aydın / Kuşadası



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Type of Property : Duplex  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating : Air Conditioning  
Heating Type : Electricity  
Building Floor Number : 2  
Construction Year : 2023  
Property Direction : East  
West  
Balcony Number : 2  
Toilet Number : 3  
Deed Status : Title Deed with Floor Easement  
Land m<sup>2</sup> : 280  
Available to Bank Credit : Yes  
Barter : No  
Hand Over : No



Umut Hülakü  
Telefon +90 256-111 11 11  
Cep Telefonu +90 554-560  
60 30

Elit Ada Gayrimenkul  
Telefon +90 256-657 17 27  
Cep Telefonu +90 554-560  
60 30  
Faks -  
Cengiz Topel Caddesi  
No:67/B  
Kuşadası / Davutlar  
09430 , Aydın



İlan No:f-1085634-71

- \* Internal Properties : ADSL, Balcony, Painted, Steel Door, With master bathroom, Hilton style bathroom, Double glazing, Cable TV / satellite, Lacquer Kitchen, Custom Design Kitchen, Panel Door, Jalousie, Satin Plaster, Satin Paint, Ceramic Ground, Spot Light, Terrace,
- \* Building : Earthquake Regulation Proof, Earthquake Resistant, Heat Proofing, Swimming Pool, Reinforced Concrete, Carpentry with insulating glass, In Garden, Security Camera,
- \* Environment : Shopping Center, ATM, Gas Station, Cafe, Drugstore, Entertainment Center, Cafeteria, Coiffure & Beauty Center, Market, Health Center, District Bazaar,
- \* Location : Near to Street, Near the Sea, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to City Center,

Kuşadası Sahil Siteleri Mevkiinde Nazilli Halk Pazarı Civarında. Denize 800 mt. 4+1 ve 3+1 65 villadan oluşuyor. Ortak ve özel havuzlu seçenekleri bulunmaktadır. 3+1 villalarımızın arsa payları 155 m2 olup oturma m2 leri 62 dir. 4+1 villalarımızın arsa payları 185 m2 olup oturma m2 leri 92 dir. 3+1 vilalarımızın salon genişlikleri mutfakla birlikte 33 m2 , yatak odaları genişlikleri 10,12 ve 13 m2 dir. Banyo genişlikleri ise 3,5 ve 5,5 m2 lerdir. 4+1 villalarımızın salon genişlikleri mutfakla birlikte 45 m2 , oda genişlikleri 25,15,15 ve 12 m2 lerdir.Banyo genişlikleri ise 5 m2 dir. Villa özelliklerimiz ;Tüm odalar klimalıYerden ısıtma sistemiTüm villa sineklikTüm villa otomatik panjur sistemiAçılır kapanır ışıklı uzaktan kumandalı tenteTeka marka ankastre set - fırın dahilGardropVestiyer2 banyo 3 wcDetaylı bilgi için arayınızUmut Hülakü0554 560 60 30\*



