

## Kuşadası Değirmendere Mahallesinde 520 m2 Arsa İçerisinde 4+1 Villa Aydın / Kuşadası

Satılık - Villa 32,000,000 TL | 250 m2 Aydın / Kuşadası



- Oda Sayısı : 4
- Salon Sayısı : 1
- Banyo Sayısı : 4
- Yapının Şekli : Dupleks
- Yapının Durumu : Sıfır
- Kullanım Durumu : Boş
- Isıtma : Merkezi Isıtma
- Yakıt Tipi : Elektrik
- Bina Kat Sayısı : 2
- İnşa Yılı : 2024
- Yapının Yönü : Doğu
- Kuzey
- Güney
- Balkon Sayısı : 2
- Tuvalet Sayısı : 4
- Tapu Durumu : Kat İrtifaklı Tapu
- Arsa m<sup>2</sup> : 520
- Krediye Uygun : Evet
- Takas Yapılır : Hayır
- Devren : Evet



Umut Hülakü  
Telefon +90 256-111 11 11  
Cep Telefonu +90 554-560  
60 30

Elit Ada Gayrimenkul  
Telefon +90 256-657 17 27  
Cep Telefonu +90 554-560  
60 30  
Faks -  
Cengiz Topel Caddesi  
No:67/B  
Kuşadası / Davutlar  
09430 , Aydın



İlan No:f-1085634-95

- \* İç Özellikler : ADSL, Balkon, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Gömme Dolap, Granit Zemin, Hazır Mutfak, Hilton Banyo, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Lake Mutfak, Özel Dekorasyon, Özel Tasarım Mutfak, Panjur, Parke, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Vestiyer, Çift Cam,
- \* Bina : Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Isı Yalıtım, Yüzme Havuzu (Açık), Betonarme Karkas, Isıcamlı Doğrama, Bahçe İçinde,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Okul,
- \* Dış Özellikler : Doğaltaş, Mantolama,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Şehir Merkezine Yakın,

KUŞADASI DEĞİRMENDERE MAHALLESİNDE 520 M2 ARSA PAYLI 4 ODA 1 SALON 4 WC 4 BANYO ÖZEL OTOPARK MÜSTAKİL GENİŞ BAHÇELİ 8/10 KİŞİLİK KAMALYE ZEMİN KATTA YATAK ODASI VRF KLİMA ALT YAPISI DOĞALGAZ ALT YAPISI LAKE MUTFAK İÇ KAPILARA HAŞAP MERDİVENTÜM ODALARDA GÖMME DOLAP KOMİDİNDEN İZENE 1.5 KM YAZ KIŞ YAŞAMAYA UYGUN 6 VİLLALIK DETAYLI BİLGİ İÇİN ARAYINIZ UMUT HÜLAKÜ 0554 560 60 30\*



İlan No:f-1085634-95





İlan No:f-1085634-95

