DAVUTLARDA ÖZEL HAVUZLU TEK MÜSTAKİL 4+1 VİLLALAR Aydın / Kuşadası

Satılık - Villa 17,500,000 TL | 165 m2 Aydın / Kuşadası



Oda Sayısı	:	4
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	3
Yapının Şekli	:	Dubleks
Yapının Durumu	:	Sıfır
Kullanım Durumu	:	Boş
Isıtma	:	Merkezi Isıtma
Yakıt Tipi	:	Elektrik
Bina Kat Sayısı	:	2
İnşa Yılı	:	2025
Yapının Yönü	:	Doğu Batı Güney
Balkon Sayısı	:	2
Tuvalet Sayısı	:	4
Tapu Durumu	:	Kat Irtifakli Tapu
Arsa m²	:	380
Krediye Uygun	:	Evet
Takas Yapılır	:	Hayır
Devren	:	Evet



Umut Hülakü
Telefon +90 256-657 17 27
Cep Telefonu +90 554-560 60 30

Elit Ada Gayrimenkul
Telefon +90 256-657 17 27
Cep Telefonu +90 554-560 60 30
Faks -
Cengiz Topel Caddesi No:67/B
Kuşadası / Davutlar
09400 , Aydın

* İç Özellikler : ADSL, Balkon, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Duvar Kağıdı, Ebeveyn Banyolu, Giyinme Odası, Granit Zemin, Hazır Mutfak, Hilton Banyo, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Lake Mutfak, Panel Kapı, Panjur, Saten Alçı, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Vestiyer, Çift Cam,
* Bina : Bahçe Duvarı, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Isı Yalıtım, PVC Dograma, Yüzme Havuzu (Açık), Betonarme Karkas, Isıcamlı Doğrama, Bahçe İçinde,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Benzin Istasyonu, Eczane, Eczane & Medikal, Market, Polis Merkezi, Postane, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı,
* Konum : Caddeye Yakin, Denize yakin, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin, Şehir Merkezine Yakın,

PROJE özellikleri- Yapı denetimli, C30 beton, su ve ısı izolasyonu- 150 m² net kullanım alanı- 4+1, açık mutfaklı villalar- Her villada 3 banyo-tuvalet- Her villaya özel müstakil havuz- Her villaya özel peyzaj tasarımı- Akıllı ev sistemi- Yerden ısıtma sistemi- Tüm oda ve salonlarda klima altyapısıHer villada vestiyer ve TV ünitesiTüm kapı ve pencereler Alüminyum Doğrama- Lake mutfaklar- Tuvalet ve banyolarda Hilton LavaboÇamaşır makinası ve şofbeniçin depo alanı- Temperli camdan duşakabin- Porselen tezgah ve granit eviye- Her villada Sur Çelik Kapı17.450.000 TL`DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA.DETAYLI BİLGİ VE SUNUM İÇİN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ.UMUT HÜLAKÜ

0554 560 60 30*



















