KUŞADASI GÜZELÇAMLIDA ÖZEL HAVUZLU TEK MÜSTAKİL 3+1 VİLLA
Aydın / Kuşadası

Satılık - Villa 18,750,000 TL | 160 m2 Aydın / Kuşadası



Oda Sayısı	:	3
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	2
Yapının Şekli	:	Dubleks
Yapının Durumu	:	Sıfır
Kullanım Durumu	:	Boş
Isıtma	:	Merkezi Isıtma
Yakıt Tipi	:	Elektrik
Bina Kat Sayısı	:	2
İnşa Yılı	:	2024
Yapının Yönü	:	Batı Kuzey Güney Doğu
Balkon Sayısı	:	1
Tuvalet Sayısı	:	3
Tapu Durumu	:	Kat Irtifakli Tapu
Arsa m²	:	370
Krediye Uygun	:	Evet
Takas Yapılır	:	Hayır
Devren	:	Evet



Umut Hülakü
Telefon +90 256-657 17 27
Cep Telefonu +90 554-560 60 30

Elit Ada Gayrimenkul
Telefon +90 256-657 17 27
Cep Telefonu +90 554-560 60 30
Faks -
Cengiz Topel Caddesi No:67/B
Kuşadası / Davutlar
09400 , Aydın

* İç Özellikler : ADSL, Ankastre Mutfak, Asma Tavan, Balkon, Beyaz Eşyalı, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Giyinme Odası, Gömme Dolap, Granit Zemin, Hilton Banyo, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Kiler, Lake Mutfak, Mobilyalı, Özel Tasarım Mutfak, Panel Kapı, Panjur, Parke, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Şofben, Spot Aydınlatma, Teras, Vestiyer, Yerden Isıtma, Çift Cam, Buzdolabı, Güvenlik Sistemi, Klima,
* Bina : Bahçe Duvarı, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanikli, Isı Yalıtım, PVC Dograma, Yüzme Havuzu (Açık), Betonarme Karkas, Isıcamlı Doğrama, Bahçe İçinde, Güvenlik Kamerası,
* Konum : Caddeye Yakin, Denize yakin, Doğa Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakin,

SATIŞ FİYATI 18.750.000 KUŞADASI GÜZELÇAMLI DA370 m2 arsa payına sahip130 m2 kullanım alanıMüstakilFull eşyalıÖzel havuzluÖzel otoparklıGeniş bahçe ve verandalıYerden ısıtmalıAkıllı ev sistemiOtomatik panjur3 banyo wcEbeveyn banyosu3 adet gömme dolap3 adet klima3 oda 1 SalonSineklikAhşap merdivenOldukça şık olan villamız satıştadır.Firmamız Taşınmaz Ticareti Yönetmelik Hükümlerine Göre Yetkilendirilmiştir. Yetki Belge No : 0900967 Daha Fazla Detaylı Bilgi ve Sunum İçin İletişime Geçebilirsiniz. Umut Hülakü 0554 560 60 30∗

























