Kuşadası Davutlarda Denize Yakın Özel Havuzlu Otoparklı Müstakil 4+1 Villalar Aydın / Kuşadası

For Sale - Villa 375,000 € | 360 m2 Aydın / Kuşadası



# Rooms	:	4
# Saloons	:	1
# Baths	:	3
Type of Property	:	Duplex
Property Condition	:	Brand New
Usage Status	:	Empty
Heating	:	Central Heating
Heating Type	:	Electricity
Building Floor Number	:	2
Construction Year	:	2024
Property Direction	:	West South East
Balcony Number	:	2
Toilet Number	:	3
Deed Status	:	Title Deed with Floor Easement
Land m²	:	280
Available to Bank Credit	:	Yes
Barter	:	No
Hand Over	:	Yes



Umut Hülakü
Telefon +90 256-657 17 27
Cep Telefonu +90 554-560 60 30

Elit Ada Gayrimenkul
Telefon +90 256-657 17 27
Cep Telefonu +90 554-560 60 30
Faks -
Cengiz Topel Caddesi No:67/B
Kuşadası / Davutlar
09400 , Aydın

* Internal Properties : ADSL, Balcony, Painted, Steel Door, Shower cabin, With master bathroom, Dressing Room, Diaphone with screen, Ready made kitchen, Hilton style bathroom, Double glazing, Cable TV / satellite, Lacquer Kitchen, Special Decoration, Custom Design Kitchen, Panel Door, Jalousie, Parquet, Satin Plaster, Satin Paint, Ceramic Ground, Spot Light, Checkroom, Ground Heating, Double Glass, Security System,
* Building : Earthquake Regulation Proof, Heat Proofing, PVC Windows, Reinforced Concrete, Carpentry with insulating glass, In Garden,
* Environment : Market,
* External Properties : Sheathing,
* Location : Near to Street, Near the Sea, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

Projemiz Aydın ili Kuşadası ilçesi Davutlar mahallesinde bulunmaktadır. Denize yakın ve doğa ile iç içe mandalina bahçelerinin arasında tertemiz havaya sahip olan bir bölgededir. Plaja 1 km mesafede olup, araç kullanmadan rahatlıkla sahile ulaşabilirsiniz. Proje toplamda 12 adet müstakil lüx villadan oluşmaktadır. - Yapı denetimli C30 beton, su ve ısı izolasyonu - Jet Grout zemin güçlendirme - Tüm dış duvarlar bims blok, ara bölme duvarlar tuğla- Her villaya ait özel ve geniş bahçe alanı- Her villaya özel müstakil giriş- Her villaya özel müstakil havuz- Her villaya özel şömine - Yerden ısıtma- Her villaya özel Otopark- Her odada led aydınlatma - Merkezi uydu sistemi- Uçan merdiven- Sur marka çelik kapı- Zeminler Qua marka seramik ve mermer kaplama- Site içi 7/24 kayıt yapan genel kamera sistemi altyapısı- Otomatik sulama sistemi ve peyzaj çalışması- Radye temel- İnohome marka Akıllı ev sistemi- Her oda ve salona klima altyapısı - Linea Rossa Marka Alüminyum Doğrama- Alüminyum Otomatik panjur ve Sineklik- Alüminyum Korkuluklar- Tüm batarya grubu Artema marka- Lake mutfak375.000 EURODAN Başlayan FiyatlarlaDETAYLI BİLGİ VE SUNUM İÇİN ARAYINIZUMUT HÜLAKÜ0554 560 60 30*

























