

## KUŞADASI KARAOVA MAHALLESİNDE EŞYALI HAVUZLU 3+1 Aydın / Kuşadası

For Sale - Villa 16,000,000 TL | 150 m2 Aydın / Kuşadası



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 3  
Type of Property : Duplex  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Heating : Air Conditioning  
Heating Type : Electricity  
Building Floor Number : 2  
Property Direction : East  
West  
Balcony Number : 1  
Toilet Number : 3  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Land m<sup>2</sup> : 250  
Available to Bank Credit : Yes  
Barter : No  
Hand Over : Yes



Umut Hülakü  
Telefon +90 256-111 11 11  
Cep Telefonu +90 554-560  
60 30

Elit Ada Gayrimenkul  
Telefon +90 256-657 17 27  
Cep Telefonu +90 554-560  
60 30  
Faks -  
Cengiz Topel Caddesi  
No:67/B  
Kuşadası / Davutlar  
09430 , Aydın



- \* Internal Properties : ADSL, Balcony, White-Goods, Painted, Steel Door, Shower cabin, With master bathroom, Stove, Closet, Hilton style bathroom, Double glazing, Cable TV / satellite, Jalousie, Satin Plaster, Satin Paint, Ceramic Ground, Spot Light, Checkroom, Double Glass,
- \* Building : Earthquake Regulation Proof, Earthquake Resistant, Heat Proofing, PVC Windows, Swimming Pool, Reinforced Concrete, Carpentry with insulating glass, Security Camera,
- \* Environment : Shopping Center,
- \* Location : Near to Street, Near the Sea, Nature View, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to City Center,

Kuşadası karaova mahallesinde3 oda 1 salon 3 wc banyoVilla ÖzellikleriKullanım Alanı: 125 m<sup>2</sup> Net, 150 m<sup>2</sup> BrütOda Sayısı: 3+1 (Her odada lake gömme dolaplar)Banyo Sayısı: 3 adet WCmutfak: Açık Amerikan mutfak, ankastre fırın, buzdolabı, bulaşık makinesi, çamaşır makinesi, kurutma makinesi, fırın, termosifon, şofben ve su deposu mevcut.Mobilya: Full eşyalı, lake kapılar, lake dolaplar, vestiyer, kiler, çamaşır odası, bahçe mobilyaları ve veranda alanı dahil.İsıtma ve Yalıtım: Yerden ısıtma, ısı ve ses yalıtımı, kartonpiyer, spot aydınlatma, alüminyum doğrama, panjur ve sineklik sistemleri.Ekstra: Özel müstakil havuz (açık), özel otopark, 300m<sup>2</sup> bahçe alanı, teras, ardiyeler, hidrofor, akıllı ev sistemi, görüntülü diyafon, alarm (yangın ve hırsız).Dış Cephe: Taş ve Boardex giydirme, fileli sıva.Tapu Durumu: Kat MülkiyetliKullanım Durumu: BoşDetaylı Bilgi İçin Arayınızumut hülakü\*



